

**DEPARTEMENT DES BOUCHES DU RHONE  
13 150 TARASCON**



**PEPINIERE ENTREPRISE  
RENOVATION DE BUREAUX**

**LOT 05 – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES**

**MAITRE D'OUVRAGE :**  
CCI DU PAYS D'ARLES  
22 avenue 1<sup>ère</sup> Div France Libre  
13200 ARLES

**MAITRISE D'ŒUVRE :**  
ODA – Architecte  
K2C BET – Economiste  
CCE – BET fluides  
DUPLAN – BET structure

## SOMMAIRE

05 – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES.....	3
05.1 - GENERALITES PARTICULIERES.....	3
05.2 - CONDITIONS PARTICULIERES D'EXECUTION.....	3
05.3 - SECURITE CHANTIER.....	3
05.4 - DEFINITION DES OUVRAGES .....	3
05.5 - TROUS ET SCELLEMENTS .....	3
05.6 - OUVRAGES OU PROCEDES NE BENEFICIAINT PAS D'AVIS TECHNIQUE .....	3
05.7 - PLANS DE RESERVATIONS ET MISE EN ŒUVRE .....	4
05.8 - PRISE DE POSSESSION DES SUPPORTS .....	4
05.9 - RECEPTION DES SUPPORTS .....	4
05.10 - ECHANTILLONS.....	4
05.11 - DESCRIPTION DES OUVRAGES .....	4
05.11.1 - Nettoyage du sol existant.....	4
05.11.2 - Sol souple type moquette en dalles 600 x 600 mm.....	4
05.11.3 - Baguettes de seuil.....	5
05.11.4 - Tapis d'accueil.....	5
05.11.5 - Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E) .....	5

## **05 – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES**

### **05.1 - GENERALITES PARTICULIERES**

Hormis les postes déjà prévus au titre du CCAP et du chapitre "charges particulières" les prestations décrites ci-après seront dues également par l'Entrepreneur du présent lot. L'Entrepreneur reconnaît avoir contrôlé et reconnu les lieux, avoir estimé les difficultés qu'il pourrait rencontrer ainsi que l'importance des travaux à exécuter. Il ne pourra donc se prévaloir d'un manque de connaissance des lieux et conditions d'exécution de son marché. Le présent CCTP renseigne sur la qualité, les dimensions éventuelles quand elles ne feront pas l'objet de plans particuliers ou notes accessoires, de l'emplacement des ouvrages à exécuter. La description n'a pas de caractère limitatif, l'entreprise est tenue d'exécuter sans exception ni réserve tous les travaux que la profession exige pour que les ouvrages soient livrés finis et complets. Tous les ouvrages faisant l'objet des prestations de son lot seront obligatoirement réalisés en conformité avec les normes et règlements en vigueur dont il est fait référence dans la note générale préliminaire.

### **05.2 - CONDITIONS PARTICULIERES D'EXECUTION**

L'Entrepreneur ne pourra arguer de la présence et de la gêne qui pourraient lui être occasionnées par les Entreprises travaillant en même temps que lui sur le site et dans les mêmes lieux.

Il devra donc organiser son chantier en conséquence et ne pourra refuser de respecter les délais partiels et globaux impartis. Il devra veiller et prendre toutes les dispositions pour maintenir l'accès et la circulation sur le site afin de ne pas entraver le bon déroulement du chantier.

### **05.3 - SECURITE CHANTIER**

L'Entrepreneur du présent lot sera astreint aux mêmes règles que les autres corps d'état et devra tenir compte du Plan Général de chantier et sécurité ainsi que des règles formulées par le COORDONNATEUR DE SECURITE ET DE PROTECTION SANTE.

### **05.4 - DEFINITION DES OUVRAGES**

Les ouvrages à réaliser dans le cadre du présent lot comprennent :

- Les sols souples

L'Entrepreneur du présent lot devra, sans exception ni réserve, tout ce qui est nécessaire à la parfaite réalisation et au complet achèvement des ouvrages dépendant de sa spécialité.

### **05.5 - TROUS ET SCHELLEMENTS**

Ces ouvrages seront traités comme stipulé dans la note générale préliminaire article 5 COORDINATION. Si les plans de réservations établis par le titulaire du présent lot ne sont pas fournis en temps voulu au lot TERRASSEMENTS GROS-ŒUVRE, les frais afférents aux reprises seront entièrement supportés par l'intéressé c'est à dire l'Entrepreneur du présent lot. Les travaux étant toutefois réalisés par le titulaire du lot TERRASSEMENTS GROS-ŒUVRE.

### **05.6 - OUVRAGES OU PROCEDES NE BENEFICIAINT PAS D'AVIS TECHNIQUE**

Certains ouvrages ou certains procédés peuvent, le cas échéant, faire l'objet d'une assurance spéciale. Dans ce cas, l'Entrepreneur devra préalablement, en aviser obligatoirement les Maîtres d'Ouvrages, Maître d'Œuvre, Bureau de Contrôle, BET et fournir tous les documents permettant de juger de l'opportunité de l'emploi de tels matériaux ou mise en œuvre de tels procédés. Dans tous les cas, ces prestations devront être couvertes par une assurance complémentaire, dont les frais supplémentaires qui seraient à charge des autres intervenants, seront supportés en totalité par l'Entreprise, la preuve devra être établie que les cotisations ont été régulièrement versées pour la durée de garantie.

Tout système, toute mise en œuvre, tout procédé ne pouvant être garanti sera systématiquement rejeté sans appel et l'Entrepreneur ne pourra en aucun cas réclamer quoique ce soit du fait de ce rejet. Il lui appartient donc de s'assurer auprès des fabricants que les matériaux ou procédés employés sont assurables.

## 05.7 - PLANS DE RESERVATIONS ET MISE EN ŒUVRE

Durant la période de préparation l'Entrepreneur du présent lot établira tous ses plans d'exécution et de réservation qui devront être approuvés avant tout début de travaux par l'Architecte et le Bureau de Contrôle. Il devra obtenir et fournir en échange, des autres corps d'état, toutes les informations utiles pour une mise en œuvre parfaite et sans aucune réserve. Les dallages seront livrés surfacés par l'Entreprise du lot GROS ŒUVRE. Après passage des lots Plomberie et Electricité pour les pénétrations au niveau du dallage, le titulaire du présent lot procédera à la mise en œuvre des sols durs.

## 05.8 - PRISE DE POSSESSION DES SUPPORTS

Les travaux seront réalisés en plusieurs phases.

- Les revêtements de sols seront réalisés après cloisons divisaires et doublages mais avant cloisons amovibles
- L'Entrepreneur interviendra donc à l'avancement et avant travaux d'équipements

L'Entrepreneur devra donc suivre avec attention l'avancement des travaux du chantier pour intervenir en temps voulu.

## 05.9 - RECEPTION DES SUPPORTS

Les supports seront réceptionnés selon les règles et les tolérances admises. A la demande de la partie la plus diligente, il pourra être établi un procès-verbal de constat par le maître d'œuvre. L'Entrepreneur du présent lot ne pourra arguer d'une prolongation de délai s'il n'a pas respecté les délais et principe ainsi définis. Aucun travail ne sera entrepris ou exécuter sur des supports humides ou par temps de pluie à l'extérieur. La température minimale pour l'exécution des travaux est fixée à + 5° C

## 05.10 - ECHANTILLONS

Tous les échantillons seront présentés, pour choix, à l'Architecte avant exécution.

A l'appui de son offre, l'Entrepreneur devra remettre les échantillons des matériaux qu'il propose d'utiliser. Ces matériaux seront de première qualité et de premier choix, exempts de tous défauts de planimétrie, dimensionnements, aspect, etc...

Dans tous les cas, des échantillons seront soumis au Maître de l'Ouvrage et au Maître d'Œuvre, pour acceptation. Aucune commande ne pourra être faite avant cette acceptation.

Tous les matériaux utilisés devront être référencés par le classement UPEC établi par le CSTB dont le certificat de classement sera joint à chaque échantillon. Faute pour lui de remplir cette obligation, l'Entrepreneur ne pourra arguer d'un refus des matériaux mis en œuvre de la part du Maître de l'Ouvrage et de l'Architecte. A l'exécution, l'aspect et les caractéristiques des matériaux seront rigoureusement identiques aux échantillons acceptés.

## 05.11 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

### 05.11.1 - Nettoyage du sol existant

Avant la pose du sol souples, l'entreprise devra le nettoyage adapté du sol existant (dalles constituant le plancher technique, rampes et escaliers bois) afin de supprimer tous éléments empêchant une bonne tenue du futur revêtement. L'ensemble compris toutes sujétions.

#### Localisation :

L'ensemble des sols (hors bloc sanitaires)

### 05.11.2 - Sol souple type moquette en dalles 600 x 600 mm

Après nettoyage du support, fourniture et pose d'un revêtement de sol type moquette en dalle 600 x 600 mm. La pose se fera par double encollage, avec la colle adaptée, sur les dalles du plancher technique existant y compris sur les rampes et escaliers en bois. Pour l'escalier en bois, bande podotactile, première et dernière contre marche contrastées, nez de marches contrastés.

Classement UPEC : U3 P3 E1 C1, Classement au feu M2.

Isolement acoustique des bruits de chocs 18 dB(A).

Teinte et motif au choix de l'architecte

L'ensemble compris toutes sujétions.

Nota : L'entreprise devra la mise en œuvre d'un polyane de protection après réalisation des travaux

**Localisation :**

L'ensemble des sols (hors bloc sanitaires)

**05.11.3 - Baguettes de seuil**

Fourniture et pose vissées avec chevilles, de baguettes de seuils de rattrapage de niveau en inox au droit de chaque changement de nature de sol. Baguettes de 40 mm de largeur.

L'ensemble compris toutes sujétions.

**Localisation :**

Au niveau du changement de sol, rampe sanitaire

**05.11.4 - Tapis d'accueil**

Fourniture et pose d'un tapis essuie pieds en polyamide de Type COBA ou similaire.

Epaisseur de l'essuie pieds : 8 mm, conforme à la réglementation PMR

Dimension : 1.20 x 0.90 m

Emplacement selon plan architecte

**Localisation :**

Dans le sas d'entrée

**05.11.5 - Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E)**

En fin de chantier, l'Entreprise devra fournir les plans de recollement et schémas de leurs ouvrages. Ces plans, schémas et notices devront obligatoirement correspondre aux travaux exécutés. Dans le mois précédant la réception des ouvrages, elle adressera au Maître d'Œuvre un dossier comprenant un contre-calque et un tirage de tous les plans et notices techniques formant recollement de l'ensemble de leurs prestations et ce sous leur entière responsabilité, en trois exemplaires papier et un exemplaire informatique clés USB.